NORDELTA
# Gallaretas
Edición **158**

**JORGE GÓMEZ**
**La Ferrari en las mejores manos**

**ANGUILA**
**Goce animal**

**EN PRIMERA PERSONA**
**Nadia Perino**

**SANTIAGO DE CHILE**
**Gastronomía de altura**

# ABRAZIA SENIOR CARE
## Un desarrollo innovador

# Existen buenas razones para invertir en Abrazia.

ABRAZIA Senior Care es un proyecto de atención de excelencia para adultos mayores sin precedentes en el país. Una oportunidad de renta orientada a cuidar a quienes nos cuidaron.

# Invertir con el corazón es una de ellas.

Ubicado en la zona de Nordelta, ABRAZIA Senior Care se encuentra en etapa de inversión. Un proyecto que responde a estándares internacionales de calidad y que cambiará la vida de muchas familias para siempre.

INICIO DE OBRAS PRIMER TRIMESTRE 2024

ABRAZIA

SENIOR CARE

# EDITORIAL

## GOCE

Es hora de abrir las ventanas.
Dejar que entre el aire fresco de la mañana.
Que te invada el sonido del follaje sonando con la cadencia de la brisa primaveral.
Es tiempo de disfrutar de casa y de animarte a vivir espacios diferentes.
En eso nos inspiramos en esta edición.
Desde la tapa nos ponemos exclusivos y exigentes.
Pero no nos basta, y todo sigue con el rojo pasión de Ferrari en una crónica que te va a sorprender.
Con esas ganas de irnos de paseo le ponemos un ojo a una playa del Caribe que se las trae y el paladar a la vecina Santiago de Chile.
Porque no nos puede faltar el compromiso, te vas a encontrar con una activista social.
Para que tus sentidos sigan explorando, un reportaje fotográfico documental.

Ponete al sol.
Llévate un trago apetecible.
Apoltronate con Gallaretas y disfrutá la lectura.

*Flavia Tomaello*

# SUMARIO


**8. ANGUILA**
El goce animal

**16. JORGE GÓMEZ**
La Ferrari en las mejores manos

**26. FOTOGRAFÍA DOCUMENTAL**
Por Martín Fernández

**36. NOTA DE TAPA / ABRAZIA SENIOR CARE**
Un desarrollo innovador

**46. SANTIAGO DE CHILE**
Gastronomía de altura

**52. EN PRIMERA PERSONA**
Nadia Perino

**56. FRASE DEL MES**
Lili Caserta


# STAFF


AÑO 18 • N° 158

**DIRECTOR GENERAL:**
CARLOS VIDAL SÁNCHEZ
**DIRECTOR DE CONTENIDO Y DIGITAL:**
COMUNA 108
**DISEÑO Y DIAGRAMACIÓN:**
NATALIA MUÑOZ @ESTALLIDODIGITAL.OK
**GERENTE COMERCIAL:**
SOLEDAD SENOSIAIN
**COORDINACIÓN GENERAL:**
LEONARDO GÓMEZ
**CORRECCIÓN DE ESTILO:**
LUKAS LIGETI
**FOTOGRAFÍA NOTA DE TAPA:**
LAUREANO PÉREZ

**COLABORADORES:**
ALFONSINA CARISSIMO, MARTÍN FERNÁNDEZ, LEONARDO GÓMEZ, MARCELO IGLESIAS, MACARENA NEPTUNE, MAGALI PÖESZ, FABIÁN SANS, FLAVIA TOMAELLO, JANA WILFING.

@gallaretas_nordelta
@nordelta_premium
/revistagallaretas
gallaretas.com.ar
RGallaretas

**CONTACTO:** 11 5748-7842

# EL CAMINO

Una historia
de muebles & personas

1964

elcaminostudio
Av. Liniers 3089
Tigre - Buenos Aires
+54114715.1584

# La Regina
REAL ESTATE

La Regina Real Estate,
somos equipo, somos familia.

# Encontrá el lugar donde siempre soñaste vivir

Te ayudamos a concretar tu operación inmobiliaria acompañándote en cada paso hacia tu nuevo hogar.

Asesoramiento integral en inversiones, operaciones de compra-venta, alquileres comerciales, de vivienda y temporales.

La Regina REAL ESTATE

www.laregina.com.ar - +54 11 4 770 7337 - +54 9 11 5014 1846
info@laregina.com.ar - CMCPSI 6825 - **Instagram: @laregina.realestate**

# Clínica Veterinaria - Pet Shop
# Baño y Peluquería

CLINISTORE

Trámites para viajes internacionales
Equipo médico especializado en animales exóticos
Estudios especializados para cardiología, dermatología, limpieza dental profunda, testeo de enfermedades complejas, etc
Quirófano para cirugías simples como castraciones y para cirugías complejas con equipamiento de última generación.
Baño y peluquería - Baños medicados, cortes de raza, cortes higiénicos.
EL PET SHOP MÁS COMPLETO DE LA ZONA

**Delivery sin cargo para mascotas y productos.**

@clinistore

| REMEROS PLAZA | NORTH CORAL PLAZA | VILA TERRA CENTER | ALTOS DEL ENCUENTRO |
|---|---|---|---|
| 15 6 143-9669 | 15 5160-0962 | 15 2479-0893 | 11 2357 7934 |
| Av Santa María de Las Conchas 4711 - Local 1160 | Pasaje de las Ciencias 75, Local 18 | Boulevard de todos los santos 100 Local 2/3/4 | Av. Juan D. Perón 4187 Locales 14 y 15. |

# NORDELTA

**Av. de los Lagos 6895**

**1135701019**

## SAN ISIDRO
Belgrano 273
**1124108792**

## OLIVOS
Av. Maipú 2443
**1158233525**

## MARTINEZ
Av. Santa Fe 1812
**1163952229**

## GRAL. PACHECO
Av. Hipólito Yrigoyen 885
**1149791506**

## VTE. LOPEZ
Av. Maipú 323
**1160984648**

## SAN FERNANDO
Constitución 866
**1153013846**

**cambio baires**

MEJOR PRECIO, MEJOR ATENCIÓN

Agencia de Cambio habilitada
por el BCRA Nº20.044

www.cambiobaires.com.ar

SOMOS ÚNICAS
*Volvé a verte tan joven como te sentís.*

En Bessone encontrás tranquilidad y comprensión en **la búsqueda del brillo y la salud de tu piel**.

Un grupo de dermatólogas que escucha, interpreta y acompaña, con los conocimientos y herramientas **para que te veas y te sientas bien**.

*Consultanos por nuestro programa FARO® para organizar tu plan de tratamiento anual.*

BESSONE
MEDICINA PARA LA PIEL

Tel. **4871.5483**
Pasaje de la Ciencia 75 - Edificio North Coral Plaza, 5º 55 - Nordelta
**www.bessonepiel.com.ar**

**la carnicería boutique curadora de los mejores cortes de carne vacuna, cerdo y cordero para paladares exigentes**

Cortes de calidad diferencial envasados en su totalidad al vacío en paquetes de calibres chicos.

**carne kosher envasada al vacío**

# BIFFE
## CARNES PREMIUM

Remeros Plaza Shopping
Santa María de las Conchas 4711 - Local 1114
Tel. 11 2616-1114
@biffecarnespremium
Horarios: De lunes a jueves y domingo de 10 a 20 hs.
Viernes y sábado de 10 a 20.30 hs

Punta del Este

ARQ/MBA

# Graciela Gerlero

Proyectos Integrales de
Arquitectura e Interiorismo
de Principio a Fin

**LLAVE EN MANO**

**Asesoramiento Personalizado | Proyecto & Obra | Deco Shopper | Equipamiento a Medida | Mantenimiento Edilicio | Consejero Inmobiliario.**

gerlero.interiorismo

+549 3564 507 366

# EL GOCE ANIMAL

ANGUILA ES LA ISLA DEL CARIBE QUE DESPIERTA. CON UNA MEZCLA SALUDABLE ENTRE JAMAICA Y ST. BARTH, SE PONE DE MODA CON ESPACIOS EXCLUSIVOS Y LUJOSOS.

Linda y Charles Hickox vislumbraron su futuro en Anguila en un viaje en barco que emprendieron por el Caribe y gracias al que rodearon toda la isla en 1984. La pareja regresó a Maundays Bay con el arquitecto Oscar Farmer, conocido por su trabajo en la finca Palm Desert de Bing Crosby, para construir un restaurante, al que bautizaron como Pimms. Fue una apuesta para los amigos que llegaban a cenar desde St. Martin.

Cuando Cap Juluca abrió formalmente en 1988, se convirtió en el favorito de la alta sociedad que gustaba llegar hasta la isla. Se utilizaron las reposteras en la playa para cerrar acuerdos millonarios y actores como Denzel Washington y Liam Neeson llegaron a esconderse a plena vista.

Innumerables huéspedes regresaron año tras año para volver a reservar las que llamaban "sus" villas. Cuando Belmond adquirió Cap Juluca en 2017 requería una puesta a punto. Una semana después de que lo cerraron, pasó el huracán Irma, destruyéndolo todo menos esas villas de cemento construidas como pirámides de terrones de azúcar. El proyecto reabrió a fines de 2018 con cinco villas nuevas y dos restaurantes de estreno (incluido un Pimms renovado) y un spa digno de visitas.

Originalmente diseñado por el famoso arquitecto californiano Oscar Farmer, el complejo Cap Juluca abrió sus puertas por primera vez a los huéspedes en 1988, sus villas blancas greco-moras bordean la bahía de Maundays en forma de media luna en Anguila. Esa ubicación protegida en una cala entre estanques de agua salada y el océano le da al complejo la sensación de un escondite dentro de un escondite, sus playas vírgenes, la brisa suave y la arquitectura elegante atraen seguidores leales durante 30 años.

Belmond, le pidió a la compañía de diseño y arquitectura HKS que reinventara un resort frente al mar de alta gama en la pequeña isla

caribeña. La firma se encargó de preservar la belleza discreta y la escala íntima del resort mientras maximizaba su potencial para recibir a los viajeros de lujo más exigentes de todo el mundo. La tarea se hizo más complicada por la lejanía de la isla y la devastación causada por los huracanes Irma y María en 2017.

El enfoque de HKS fue tratar el reposicionamiento con un toque ligero, agregando 24 llaves mediante el diseño de nuevos edificios con el mismo estilo arquitectónico y mejorando las villas existentes.

Si bien HKS tenía la intención de respetar el paisaje sereno y la arquitectura discreta de Belmond Cap Juluca, también diseñó el complejo para hacerlo más resistente a las condiciones naturales del Caribe Oriental, desde tormentas hasta sequías, un curso de acción que se hizo mucho más urgente por los huracanes que azotaron Anguila en 2017 cuando la renovación estaba en marcha. El daño del huracán hizo que el cliente aceptara la recomendación de HKS de ir más allá de las estrategias de diseño reactivo para visualizar una nueva línea de base de estrategias de diseño activas y pasivas, como elevar las elevaciones de los edificios para protegerlos contra las marejadas ciclónicas. Además de posicionar y orientar correctamente las estructuras del nuevo resort, HKS utilizó vidriado de alta resistencia al viento, puertas y fachadas permeables que cumplen con los estrictos requisitos del código de construcción del condado de Miami-Dade, que es el estándar de la industria en el diseño de resistencia a huracanes. Estas decisiones de diseño facilitarán que Belmond Cap Juluca resista y se recupere de futuras tormentas sin sacrificar la experiencia del huésped: vista al mar, brisa marina y la estética glamorosa y relajada del hotel.

Las nuevas habitaciones, adornadas con maderas tropicales, piedra caliza y baldosas personalizadas, colocan las camas frente a impresionantes vistas frente al mar. Los baños rediseñados conducen a patios privados para tomar aire fresco y tomar el sol. La arquitectura discreta fluye hacia la casa principal del centro vacacional, donde los arcos redondeados enmarcan las impresionantes vistas de Maundays Bay, invitando a los recién llegados a deshacerse de sus preocupaciones y sumergirse en el paraíso.

**El hotel se encuentra en su propia playa, y aunque técnicamente es una pública, está lo suficientemente aislada como para que nadie más pase por allí.**

**La playa te invita a gritos, tu ventana es una imagen de Instagram 24 hs.**

El resort despide un ambiente brillante y alegre. Retirarse a la habitación en medio del día se siente como una escapada a muchos lugares, pero aquí el flujo interior-exterior transforma una siesta al final de la tarde en un placer sin culpa. Cada residencia está a solo unos pasos de la playa, tan cerca que calzarse sería una tontería.

Las estancias blancas con cúpulas de estilo marroquí, una mezcla de tiendas beréberes y de aire a Casablanca, satisfacen la sensación del viajero de llegar a un punto de referencia glamoroso evocado por las revistas de tendencia. Una especie de glam de los ´80 se mixtura con el inimaginable vestíbulo al aire libre. Apenas unos pasos más allá se abre la enorme cala que se desnuda a la vista con su pura arena blanca y el color Tiffanys de Maundays Bay, bañada por el mar.

Las suites de la villa son para un espíritu que muere por disfrutar: amplias, con espacios para soñar aventuras durante toda la estadía. La cama que mira al mar, baños dignos de un spa personal con solarium personal, terraza y jardín con poltronas, mesa y sillón relajado para ver dormir a las olas.
Hay un flujo interior-exterior que une la experiencia y transforma todos los tiempos de un modo inesperado. Las elecciones son complejas: la playa apenas a unos pasos de tu ventana, las actividades múltiples siempre con el agua de testigo, la gastronomía tan interminable como el horizonte, en relax desde tu poltrona o tu almohada… Las ojotas turquesas se

confunden con el fondo del horizonte, pero ¿para qué calzarse a la hora del descanso? La playa te invita a gritos, tu ventana es una imagen de Instagram 24 hs.

El hotel se encuentra en su propia playa, y aunque técnicamente es una pública, está lo suficientemente aislada como para que nadie más pase por allí. Maundays Bay y su Cap Juluca supera todo lo esperado.

**PARA RECORRER EN 15 MINUTOS**

Anguila tiene 33 playas y es prácticamente un paraíso íntimo y mágico que está completamente rodeado por el mar Caribe.
Es un lugar para centrarse, deshacerse del celular y simplemente disfrutar de una atmósfera súper relajada. Es casi como si el tiempo no existiera allí. Anguila tiene que ver con el momento presente.

Cuando el huracán Irma azotó la isla en septiembre de 2017, los daños fueron brutales; sin embargo, los lugareños no dejaron que los destrozara.
Su gente es extremadamente genuina, amable y te hacen sentir como en casa. Si al partir se siente que se están dejando atrás a amigos, es porque es así.

Algunas personas han descartado visitar Anguila porque creen que es demasiado complicado llegar allí, pero eso es un mito. Aunque ya tiene vuelos directos desde diferentes ciudades, la forma más común de llegar es volar primero a St Maarten y hacer un salto de entre 20 y 30 minutos desde el puerto deportivo está frente al aeropuerto (se llega caminando) y siempre hay servicio de transporte disponible.
Las lanchas que funcionan como colectivos, llevan entre 12 y 20 personas, según el servicio. Los transbordadores tienen horarios de salida programados cada 45 minutos a una hora. El servicio incluye una bebida de cortesía durante el trayecto.

The Valley, su capital, está situada en el centro de la isla y tiene algunos hermosos edificios históricos e iglesias, como la de San Gerardo. En la playa de Crocus Bay se propone disfrutar de una fabulosa experiencia de snorkel en aguas cristalinas. La zona no está demasiado masificada, la arena es suave y el oleaje tranquilo, aunque habrá que estar atento a los guijarros y rocas de la orilla.

Desde Crocus Bay se puede tomar un barco hasta Little Bay, que es una cala increíblemente apartada. Calvin suele estar instalado bajo una sombrilla esperando para llevar a los visitantes hacia y desde la bahía por una pequeña tarifa.

West End es donde se puede recorrer las playas de Meads Bay, Barnes Bay, Long Bay y Rendezvous Bay. Algunos de los mejores y más populares restaurantes de la isla se encuentran allí.

En East End es donde se encuentra Shoal Bay, que ofrece lo último, sin duda, y el más increíble snorkeling. Aunque se puede hacer snorkel en cualquier lugar y tener una experiencia de ensueño, este sitio tiene un encanto particular. Sus atardeceres también son majestuosos.

Una alternativa tentadora es reservar un viaje en barco privado para explorar Anguila. El capitán te lleva en una excursión de día completo o de medio día para visitar bahías, cayos, playas e incluso hacer una parada en tierra para disfrutar de una excelente y auténtica cocina. También se puede pasar un día completo en St. Barth, muy recomendable para ir de compras, hacer turismo y disfrutar de excelentes restaurantes. Un vuelo rápido lleva allí en unos 10 o 15 minutos y lo ideal es partir temprano y volver antes de que oscurezca.

También hay pesca en alta mar, una academia de tenis, cruceros al atardecer y recorridos en botes con fondo de cristal. Cuisinart Golf Club tiene un campo de 18 hoyos con diseño exclusivo de Greg Norman y vistas surrealistas al océano. Está ubicado en el West End de Anguila, con un excelente restaurante dentro del complejo.

La mejor época para llegar es entre finales de noviembre y principios de mayo. El clima es perfecto. Mucho sol y menos humedad. Sin embargo, los hoteles ofrecen precios más bajos y promociones realmente geniales entre junio y septiembre.

*Por Flavia Tomaello*

# TORRES Cristal

# NORDELTA

**CONSTRUIDAS SOLO CON PRIMERAS MARCAS**

## A METROS DEL CC NORDELTA

ENTREGA JUNIO 2023

2, 3 y 4 ambientes. Apto blanqueo.

Querés visitarlo?
Escaneá el QR
con nuestro
o llamanos al
4871-5500

TIZADO

BROKER OFICIAL

Carolina Zottola
CMCPSI6674

ATLANTI
FLOAT
MARINAS
FLOTANTES
DISFRUTÁ DE LAS MARINAS MÁS ESTABLES
Y LIBRES DE MANTENIMIENTO.
SISTEMA ENCASTRABLE
RAMPA SECA PARA MOTO DE AGUA
SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE
NO DAÑAN LA EMBARCACIÓN
Diseño y sistema de encastre patentado - INDUSTRIA NACIONAL
WhatsApp
9 11 6279-7296
WWW.ATLANTIFLOAT.COM.AR

EXPERIENCIA Y ABSOLUTA RESERVA
EN TEMAS LEGALES COMPLEJOS
PARA ACOMPAÑARTE Y GUIARTE HACIA
LA SOLUCIÓN EN CONFLICTOS FAMILIARES:
DIVORCIOS
SUCESIONES
TESTAMENTOS
PROBLEMAS DE FAMILIA
ALIMENTOS
SEPARACIÓN DE BIENES
VF
Para orientarte y diseñar ingeniería jurídica para
resolvertemas y conflictos comerciales
VERÓNICA L. FELDMAN
ESTUDIO JURÍDICO
ATENCIÓN EN:
NORDELTA - NUÑEZ ( CABA) - OLAVARRÍA ( PCIA DE BSAS)
(54) 9 1151321313

Cotizá tu vehículo
NDA
SEGUROS
SEGURO AUTOMOTOR
Protegé tu vehículo con el plan
que más se ajuste a vos.
Te asesoramos para que eligas la opción
de mayor cobertura, al mejor precio.
CAUCIÓN DE ALQUILER
En NDA te asesoramos para que
accedas a tu garantía de alquiler
sin necesidad de aval propietario
TARIFA EXCLUSIVA
PARA BARRIOS PRIVADOS
TRABAJAMOS DIRECTO
CON INMOBILIARIAS
1160001754
WWW.NDASESORES.COM.AR
@ndaasesoresdeseguros

Hola Nordelta,
los esperamos en
Chateau Portal
Del Portal 35
RAPANUI

# JORGE GÓMEZ
## EL NEGOCIO DE SER BUENO

Por Magali Pöesz @themarketgirl_

CSZ 644

para térmicas y no daba a basto. Incluso sin saber bien de que se trataba eso decidió probar suerte, con la plata de lo que había vendido en la calle, hizo la primera matriz y esa primera caja le cambió la vida. Todo el mundo le quería comprar. Y no ha parado de hacer cajas desde hace más de 38 años. Y acá recién empieza la historia fascinante de Jorge Gómez.

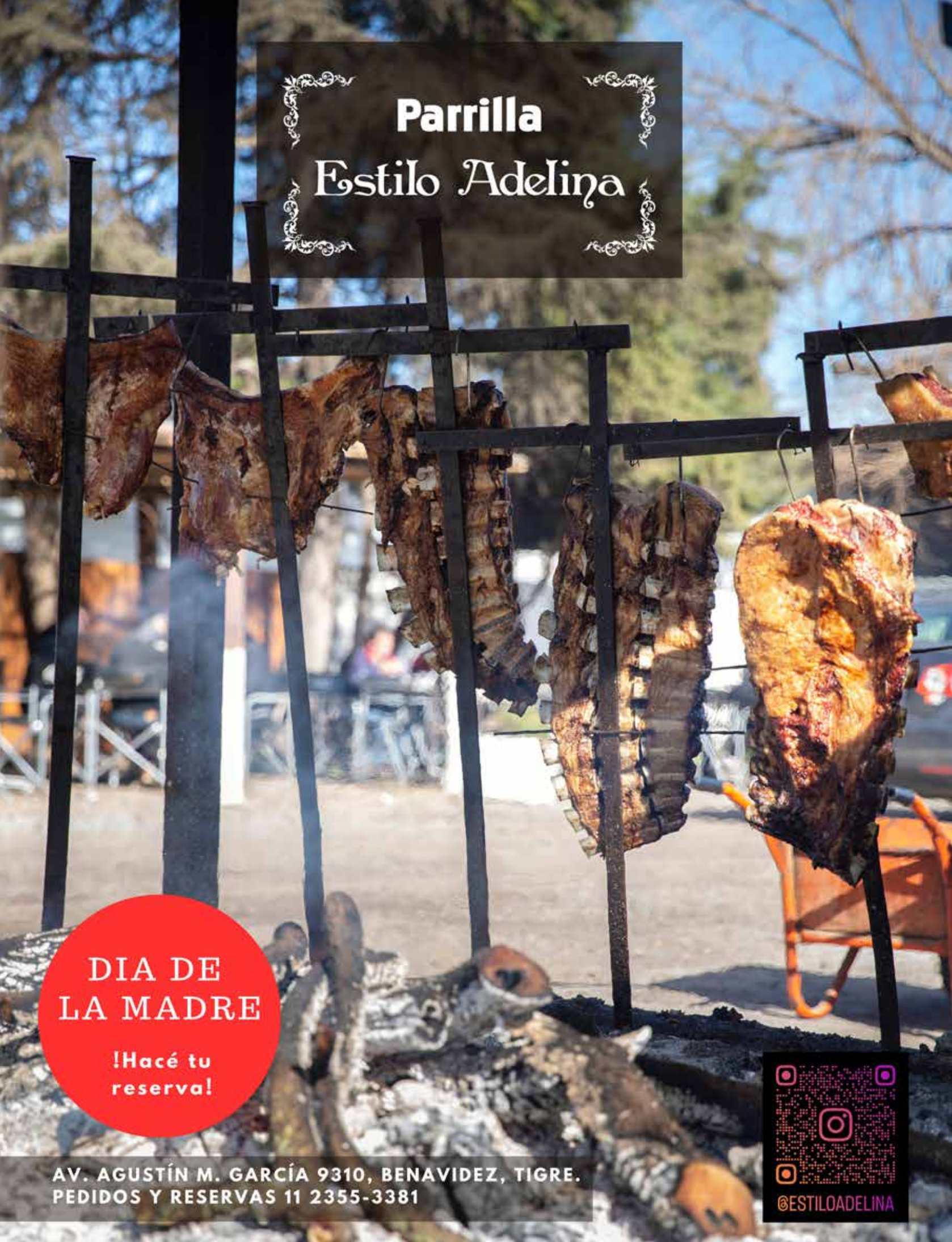
**EL MUSEO COLECCIÓN GÓMEZ**

Cada vez que pasaba por esa casa de tres pisos en el barrio El Golf, creación de la arquitecta Solana Lorenzo, mi curiosidad me llevaba a imaginar la razón de una mano de tres metros con un lápiz que salía del pasto y dibujaba la silueta de un auto. ¿Qué era esa casa moderna que destacaba por su eclecticismo y misterio? El Museo Colección Gómez es el orgullo de este empresario que afirma que la clave del éxito es no tener miedo o superar aquellos miedos que no te dejen avanzar. Esta mano tiene una de las historias más fascinantes y tal vez la piedra fundacional que termina de dar vida a esta casa museo. Aquí se unen las dos pasiones de Jorge, por un lado los autos y por otro el arte. Fue una idea que surgió de manera orgánica, jamás se imaginó o propuso tener un museo, pero como todas las grandes ideas y emprendimientos de este empresario aparecen de la forma que menos se lo espera. Este museo, cuya mánager es María Carol Tur, hoy es un punto de encuentro para artistas, amigos, empresarios, eventos mega exclusivos y donde su mentor da rienda suelta a sus mayores sueños. Lamentablemente al no estar abierto al público, sólo unos pocos afortunados caminan por sus pasillos y tienen la posibilidad de disfrutarlo.

La pasión de Jorge por los autos empezó de muy pequeño, en su casa no tenían uno pero un primo suyo tenía un rastrojero y lo volvía loco para que le enseñara a manejar, de ahí saltamos al año 2005 donde logra comprarse su primer Pagani, sin tener la plata, ya que no le alcanzaba para ese auto, pero enamorado del diseño, soñaba tenerlo. Conoce al diseñador Horacio Pagani en el Salón de Ginebra, crearon cierta afinidad y le dejó en claro que le gustaban sus autos y que le quería comprar uno, pero que primero lo tenía que probar, viajó a Módena y le terminó comprando su auto personal, tenía el primer récord de Nürburgring de la marca. Fue el primer latinoamericano en tener un Pagani, además me confiesa que es el primero en tener un Pagani Utopía con caja manual en Miami. En estos largos años de conocerse con Horacio se fueron haciendo amigos, Pagani le guardaba el auto en Italia, y Jorge se declara fanático suyo y de la marca Pagani Automobili S.p.A. Cuenta que el diseñador tuvo muchas consideraciones con él, hoy es el número uno, pero en ese momento no lo era, Gómez confió en él porque se enamoró del auto. Hoy un auto Pagani Zonda vale 5,6 millones de dólares, y no lo podría comprar.

En 2005 llevó su Pagani Zonda a Punta del Este, Uruguay, y fue a visitar Casapueblo. Cuando entró al museo, para su sorpresa le preguntaron si quería conocer la casa del artista, dijo que sí, y allí se encontró con el mismísimo Páez Vilaró que lo recibió y le preguntó si quería agua o champagne. Brindaron frente a un ventanal desde donde se veía el Pagani y cuando se estaba por ir, el artista le pidió que le mostrara el auto, hablaron de la historia del auto y Gómez le pidió que le pintara un cuadro para recordar ese momento: "Ese fue el primer cuadro que compré en mi vida", recuerda. Y ese fue su puntapié en el mundo del arte.
Un poco después se compra un Porsche y se le ocurre invitar a artistas a intervenir los capós, primero claro que convence a Páez Vilaró, después a Rogelio Polesello, Marta Minujín entre muchos otros, les propuso pintar capós de Porsche y todos quisieron hacerlo y ahí surgió esa colección. Fue un boom. Afirma que lo han copiado por el mundo. La marca Porsche le pidió prestada la colección hace algunos años para el museo de Porsche en Alemania, estuvieron representados 24 artistas, casi todos argentinos, y esa muestra fue vista por 200 mil personas.

Pero no nos olvidemos de esa mano en la casa de El Golf. Esa mano es una escultura realizada por el artista uruguayo Joaquín Arabiza Brianza, y la silueta del auto que se ve dibujado es el Pagani Zonda C12. Para su creación se usaron los restos del primer automóvil que Pagani, oriundo de Casilda, compró. Ese auto era un Toyota Corolla del año 81 que estaba abandonado en pésimo estado, y fue localizado por otro admirador del diseñador. Gómez se hizo de esta reliquia invaluable para él, y como estaba en estado inutilizable se le ocurrió una de sus loquísimas ideas, convertirlo en una obra de arte.


Parrilla
Estilo Adelina
DIA DE
LA MADRE
!Hacé tu
reserva!
AV. AGUSTÍN M. GARCÍA 9310, BENAVIDEZ, TIGRE.
PEDIDOS Y RESERVAS 11 2355-3381
@ESTILOADELINA

# Medicina Estética

Tratamientos Estéticos No Invasivos
con Tecnología de Vanguardia:
Faciales, Corporales y Capilares.

**Spa:**

Masajes, Pulido Corporal, Aromaterapia, Reiki, Day Spa, Terapias Holisticas, Circuitos Hídricos

**VIDA ARMONIOSA ESTÉTICA**
Avenida del Puerto 215 - 2do piso 213 y 214 - Nordelta
WhatsApp +54 9 11 3900 8225
Instagram @vidaarmoniosaestetica
www.vidaarmoniosa.com

**AMADO SPA NORDELTA**
WhatsApp +54 9 11 2183 1399
Instagram @amadospanordelta

# Odonto.Zen

## Fernanda Herrera Murua

Odontóloga Adultos y Niños

Av. del Puerto 215,
Bahía Grande, Nordelta.
Ofi 204

Blanqueamiento Dental
Implantes
Alineadores Invisibles
Brackets
Aplicación de Botox

Contamos con Estacionamiento✔

odonto.zen

+54 9 11 3635-7333

DELTA HOME CENTER

Ferretería, cerrajería, sanitarios, electricidad, materiales de construcción, iluminación, pintureria

SERVICE

Y ASISTENCIA PROFESIONAL A DOMICILIO

Shopping Remeros Plaza
11 2467-4741
11 4784-0077
@deltahomecenter
De lunes a lunes de 8 a 20 hs

HACEMOS DELIVERY

# CONSTRUCCIÓN

## CASAS SUSTENTABLES PREMIUM

DESDE

**699U$D/M²**

BILOBA

CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA

La llave de
tu felicidad
está en
insaurralde
brks.
we
the broker
Inmobiliaria Boutique en Nordelta
@elbrokerinmobiliario
www.insaurralde.com
11 6125 5203

DOCTORES

# PALMIERI

ANTES

DESPUÉS

## ESPECIALISTAS EN ESTÉTICA DENTAL

CARILLAS
CORONAS
INCRUSTACIONES
LIBRES DE METAL

IMPLANTES
STRAUMANN

ORTODONCIA
INVISIBLE
INVISALIGN

BLANQUEAMIENTO
PROFESIONAL

DR. CARLOS PALMIERI

DR. PABLO PALMIERI

DR. ALEJANDRO PALMIERI

4871-4868

54 (911) 50377267

Av. del Caminante 20
oficina 512.
Edificio Puerta Norte 1
Nordelta

Para ver más casos
seguinos en Instagram
@doctorespalmieri

DOCTORESPALMIERI

# UNA CUMBRE

## Fotografía documental de Martín Fernández

¿Qué es una cumbre? De lejos solo parece ser el punto más alto en una montaña; y si me piden que la dibuje, seguramente haré un cono casi triangular y tal vez hasta le dibuje una línea solo para separar las piedras de abajo de la nieve de arriba.
Tal vez la pregunta sea otra; podría ser ¿cuál es mi cumbre? Por distintas razones, nosotros elegimos que nuestra primer cumbre grupal fuese el volcán Lanín, altamente transitado y, a priori, sencillo de subir. El plan era simple, subir al campamento base en el primer día, cenar y dormir; y al día siguiente hacer cumbre y bajar.
Esos dos días la montaña nos abrió sus puertas de par en par, con un excelente clima que nos permitiría lograr esa cumbre sin mayores complicaciones; algo que no suele ser muy habitual. El hombre propone y es la montaña la que luego dispone. Fueron más de 36 horas muy intensas, mucho más de lo que nos habíamos imaginado antes de iniciar el ascenso.
Yvon Chouinard escribió "El objetivo de escalar montañas grandes y peligrosas debe ser alcanzar algún tipo de crecimiento espiritual personal". Nosotros fuimos a aprender, en comunión; y del Lanín todos bajamos con algo más, cada uno de los seis sabe bien qué fue lo que se trajo de esa cumbre; y nadie más lo sabe.

Instagram: @martinnegrofernandez

REPÚBLICA ARGENTINA

BOULEVARD DEL MIRADOR
220
NORDELTA

# ·HIERRO·
PARRILLA

Una propuesta conectada a la vanguardia, el arte, música, tradición, compromiso y ***amor por lo que hacemos.***

- MIRÁ EL MENÚ -

En ***HIERRO*** vas a encontrar un espacio único y con un nuevo concepto. ***Ubicado en la bahía de Nordelta, la oferta gastronómica contempla platos con carnes Premium, vegetales orgánicos y materias primas seleccionadas.***
Maridajes con una coctelería de autor, cervezas artesanales y una exclusiva cava de vinos.

***Con espacio en exterior e interior*** y con un estilo industrial podés disfrutar la experiencia ***HIERRO*** de la mejor manera en un ambiente ideal.

| *Contactanos para realizar tu evento* |

## CARNES *argentinas*

En el menú encontrarás exclusivos cortes de carnes argentinas de novillo Angus Black, ***maduradas al vacío durante 35 días*** seleccionadas por nuestro Sommelier de carnes.

## CÓCTELES *Hierro*

Tragos para disfrutar por la tarde y por la noche. ***Maridajes únicos que contemplan todo para despertar los sentidos.***

ACTUARTESTUDIO PRESENTAN Remeros Plaza

# TEMPORADA DE TEATRO

Todos los viernes de octubre y noviembre - 21 hs
sábados 14 y 28 octubre - 22 hs

sábado 7 de octubre - 21 hs

sábado 14 de octubre - 20 hs

sábado 21 de octubre - 21 hs

Comprá tus entradas en www.actuartestudio.com/tigre/cartelera

Atención a particulares, locales comerciales y empresas.

Retiro y entrega a domicilio

Reparación y mantenimiento de PC y notebooks

Armado de PC.

Asesoramiento en mineria

Venta de notebooks

Formateo e instalación de sistema operativo

@damore.tech

www.damore.tech

11 5014-5515

Av del golf 610, Nordelta

D'AMORE TECHNO SOLUTIONS

# VANITY PROJECTS

PELUQUERÍA BOUTIQUE

@vanity.rocks
11 4196-3800

**CORTE - KERATINA - MECHAS - TRATAMIENTOS - UÑAS - NAIL ART - BELLEZA DE PIES & MÁS!**

THE BEAUTY BAR

BY COCO BUENOS AIRES

SHOPPING REMEROS PLAZA, PISO 1, NORDELTA

est. 1984

# Bearbero

remeros

Corte

Barbería

Afeitado

Corte de Niño

¡Y más servicios!

Shopping Remeros Plaza, Piso 1, Nordelta

@bearbero.rocks 11 4196-3800

# LACA

## SAN ISIDRO

**Venta exclusiva al público**

**Llegamos a Nordelta envios sin cargo**

15 6151 8022
15 4081 0090

DECORAMOS TU FIESTA A DOMICILIO

HOUSE OF PARTY

ENVÍOS A DOMICILIO SIN CARGO

EL COTILLÓN MÁS COMPLETO DE LA ZONA

COTILLÓN PARA ADULTOS

Av. Santa María de las Conchas 4711 Local 1137 PB

Tel. 11 4 066 6180 -
Mail: cotillonhouseofparty@gmail.com

cotillon_houseofparty.ok

Transporte aéreo y terrestre internacional y nacional de animales de compañía.

International Pet Relocation Services Worldwide Animal Transport

CLINITRAVEL
+ 54911 4991.9992 / 2288.8985.
info@clinitravel.com
V. de Obligado 2372
Cp. 1428. CABA.
Shopping Remeros Plaza local 1160 Tigre.
@clinitravel.ipata

Clínica Veterinaria
Urgencias, cirugías, laboratorio, ecografía, spa y pensionado
Laboratorio propio Express.

CLINICUCHA
+ 54911 4991.9992 / 6143.9822 / 3915.7715.
Shopping Remeros Plaza, local 1160. Tigre.
@dra.tessie
@veterinariaclinicucha
@TessieBisbal

# TJ ARBA PAPELERA

DESCARTABLES - EMBALAJE
HIGIENE - LIMPIEZA
GASTRONOMÍA - BOLSAS
COTILLÓN - LIBRERÍA
LÍNEA ECOLÓGICA

**VENTAS POR MAYOR Y MENOR**

## PAPELERA Y COTILLÓN

Av. Sta.Maria de las Conchas 4711
Rincón de Milberg
Shopping Remeros Plaza
Mail: tjpapeleraremeros@gmail.com
tjarbaremeros.com

@tjarbapapelera

**ENVÍOS A DOMICILIO**

**HACÉ TU PEDIDO POR WHATSAPP:**
**11 2616-1115**

Calle Escalada 1200
corredor Bancalari
Localidad Troncos del Talar, Tigre
Centro comercial Euskal Herria Plaza,
Local 13

# CRAFT VEGAN BAKERY

## BOULANGERIE

- Panificación del día de masa madre
- Harinas Orgánicas
- Opciones 100% Centeno/ S/gluten

## VIENNOISERIE

- Masas hojaldradas / Laminados

## PÂTISSERIE

- Chocolates con cacao
- Leches vegetales
- Helados

## COMIDAS

- Ensaladas / Tartas / Empanadas
- Wraps / Burritos / Pizzas

## BEBIDAS E INFUSIONES

- Café de especialidad / Té Orgánico
- Jugos Naturales / Kombuchas

**11 4974 1255**

**Remeros Plaza Shopping**
Av. SantaMaria de las Conchas 4711 PB

**HACENOS TU CONSULTA POR EVENTOS**

# Restaurant

Edificio Eidico - Avenida Agustín M. García 9501 - Nordelta / Benavidez
Te. 11 3112-8757 - IG @tero.resto - www.teroresto.ar

**Lunes a viernes | 12 a 16 hs**
**Jueves a viernes | 20 a 24 hs**

Tendencia mundial que llega a la Argentina

# ABRAZIA SENIOR CARE

## EXCELENCIA PARA ADULTOS MAYORES Y RENTABILIDAD PARA INVERSORES

**Ubicado en la zona de Nordelta, este proyecto promete una atención sin precedentes en el país y una renta inmejorable para quienes inviertan en el desarrollo.**

La historia detrás de ABRAZIA Senior Care, el centro de atención de excelencia para adultos mayores que se proyecta en la zona de Nordelta, es muy humana y más frecuente de lo que imaginamos. El desarrollador inmobiliario Gustavo Lijtmaer vivió una experiencia muy difícil con su padre, quien padeció un cuadro severo de salud que comenzó con artritis reumatoidea poliarticular, a la que se le agregaron distintas enfermedades invalidantes y cognitivas, no pudiendo encontrar en esa época establecimientos que atendieran adecuadamente su salud física y emocional. La situación delicada y en muchos aspectos difícil de enfrentar, lo llevó a plantearse muchas preguntas esenciales: ¿qué hacer cuando un ser querido vive la última etapa de su vida con algún tipo de dificultad o trastorno cognitivo? ¿Cómo aportar calidad de vida a los años que restan?, ¿en qué radica la calidad de vida de una persona mayor? ¿cómo se lo puede acompañar? La respuesta está en hacer con amor, compasión, con un abrazo sentido que hable de cercanía y de afecto. De ahí surgió la idea y el nombre: ABRAZIA, que significa abrazar al otro en su integridad, cuando más lo necesita.

*Un desarrollo innovador de atención de excelencia para adultos mayores*

*Un proyecto sin precedentes en el país*

## ATENCIÓN DE EXCELENCIA

ABRAZIA Senior Care es un desarrollo disruptivo que combina real estate con salud integral, ofreciendo una renta sumamente atractiva. Desde la perspectiva del cuidado de las personas de la tercera edad responde a estándares de calidad internacional, siguiendo modelos de Estados Unidos y Europa, que ponen el foco en la máxima salud de ese segmento de la población.

Desde la órbita del real estate, se trata de unidades tipo habitaciones ubicadas en un entorno especialmente diseñado para brindar atención de excelencia a los adultos mayores, incluyendo comedores y salas de estar por cada piso. A los ojos de un inversor funciona con la misma lógica de un condo hotel pero ofrece una mayor rentabilidad ya que no depende de los altibajos del turismo, siempre sujeto a la estabilidad económica o contextos pasajeros, sino de factores inevitables como el avance de la edad y, en consecuencia, algunos trastornos neurocognitivos.

En los últimos años, la población argentina de adultos mayores se incrementó, con una tendencia en alza que convierte a ABRAZIA Senior Care en una oportunidad de inversión, ya que responde a una demanda creciente, cada vez más necesitada de este tipo de espacios.

Por otra parte, el conjunto cuenta con un centro de rehabilitación con internación, pensado para el tratamiento de pacientes de todas las edades, resolviendo un serio problema de atención en la zona norte para este tipo de servicios.

*Calidad de vida para cuidar a quienes nos cuidaron*

*Arquitectura pensada para generar ambientes amenos y cálidos.*

## ARQUITECTURA BIEN PENSADA

ABRAZIA SENIOR CARE fue diseñada para satisfacer al detalle las demandas y necesidades de sus usuarios. Los ambientes, espacios, circulaciones, áreas comunes y de servicios garantizan su eficiencia operativa de la mano de un plantel de alrededor de 270 personas de distintas disciplinas. El factor humano y un proyecto arquitectónico acorde, son indispensables para el cambio de paradigma que propone el emprendimiento. Según Hernán Maldonado, socio y director de KLM – Kelly Lestard Maldonado, el estudio responsable del diseño, el edificio de diez pisos "es muy eficiente y tuvo mucho tiempo de estudio y análisis. Sigue la tendencia actual sobre esta nueva forma de vivir, que casi no tiene precedentes en Argentina, y se define tanto por la arquitectura como por la letra conceptual que nos dieron los especialistas del tema, patrones sobre los que trabajamos para lograr este diseño". Implantado sobre un terreno de 5.000 m2, cuenta con 3.500 m2 destinados a espacios verdes.

El contacto con la naturaleza cumple un rol preponderante en la calidad de vida de los residentes, por eso el paisajismo es central en la arquitectura, con jardines y terrazas que incluyen distintas especies florales, aromáticas, caducas y perennes.

El desarrollo contará con 152 habitaciones con una capacidad para 180 camas, amplios espacios de luz natural, con sol directo y vistas panorámicas en cada piso. El equipamiento será de

**“Abrazia surge en respuesta a una demanda sostenida y creciente”, sostiene Gustavo Lijtmaer, responsable del desarrollo.**

última generación, con un equipo profesional multidisciplinario, guardia médica las 24 horas, enfermería permanente, servicio psico-social y terapia ocupacional, entre otros servicios. Con unidades de residencia permanente con atención integral, un instituto de rehabilitación con internación y servicios ambulatorios, ABRAZIA Senior Care está destinado a ser un referente indiscutido del nuevo paradigma de servicio para las personas de la tercera edad.

El emprendimiento de Lijtmaer Desarrollos tiene a Samuel Senderovsky como director ejecutivo. Senderovsky cuenta con una amplia experiencia en este tipo de centros: en 2006 lideró el start-up y organización completa del Hogar Ledor Vador. “ABRAZIA es un proyecto multidisciplinario, que combina las habilidades duras y técnicas con las habilidades blandas que abordan aspectos del alma. Es mucho más que un centro especializado en salud; se trata de un lugar con espacios de contención emocional para usuarios y su entorno familiar, generando una sinergia ausente en los abordajes tradicionales”, describe Senderovksy.

ABRAZIA Senior Care tendrá gimnasio de kinesiología y rehabilitación, una sectorización espacial acorde a cada necesidad, locales de afinidad internos en la planta baja para familiares de residentes y una disposición que transmita, a los residentes, la idea de vivir en la propia casa. Ya sea desde los livings comunes, el comedor o las terrazas, con área de descanso y miradores, ABRAZIA ofrece una experiencia de uso distinta. “Es un proyecto disruptivo, sostenido en un activo físico inmobiliario y avalado por la experiencia del equipo que lo gestionará”, sostiene el Director Ejecutivo.

## UNA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

ABRAZIA Senior Care -en este momento, en etapa de preventa de unidades- representa una inversión con un propósito trascendental. “Existe una demanda insatisfecha y creciente”, aclara Gustavo Lijtmaer, “sin ofertas atractivas, o que puedan cumplir con todo aquello que una familia espera al momento de tomar una decisión tan sensible. Creemos que ABRAZIA es la respuesta”.

Al sumarse a ABRAZIA Senior Care, el inversor adquiere una unidad dentro del desarrollo, con su correlato en todos los espacios e instalaciones necesarios para la prestación integral de un servicio de excelencia. El concepto es el de “un pool de renta”, donde el resultado del conjunto se distribuye entre los tenedores de las unidades, más allá de la vacancia de una unidad en particular.

“Considerando que aplica al conjunto de las 152 habitaciones, la renta resulta muy atractiva”, continúa Lijtmaer. “Según nuestras estimaciones, estaremos en el orden del 12 al 14% anual”. Esto, teniendo en cuenta el factor de ocupación, que suele ser permanente y la lista de espera que existe en muchos lugares que se dedican al cuidado de adultos mayores, hacen todavía más atractiva la inversión. No tendrá expensas ni gastos adicionales. “El costo del equipamiento, que será de primer orden, está incluido en el valor de la unidad”, detalla Samuel Senderovsky. “A diferencia de un alquiler, el propietario no debe contemplar gastos de mantenimiento. Por eso decimos que es disruptivo también, porque la operación contempla la actualización permanente del equipamiento y de los aspectos edilicios.”

Por otra parte, el Centro de Rehabilitación permitirá alimentar todavía más esa renta, abarcando un público aún mayor.
A poco de haber iniciado esta etapa de inversión, ABRAZIA Senior Care confirmó cincuenta unidades asignadas. La inversión ronda los USD 30 millones. Los inversores que adquieran su unidad en la etapa de preventa accederán a un importante descuento, con un anticipo del 30% y el saldo en 24 cuotas ajustadas por CAC.

*Terraza de vistas abiertas y contacto con el verde*

**"Darle vida a los años, ese es el espíritu", Samuel Senderovsky, Director Ejecutivo de ABRAZIA Senior Care.**

## INVERTIR CON PROPÓSITO

Desde el punto de vista de la operación, el Director Ejecutivo Samuel Senderovsky destaca los objetivos de ABRAZIA Senior Care:

- Mejorar la calidad de vida de los adultos mayores.
- Prevenir la pérdida de la autonomía psico-social y física, manteniendo las capacidades y rehabilitando funciones perdidas.
- Aliviar y brindar contención a las familias.
- Ofrecer un marco adecuado para desarrollar relaciones y actividades sociales gratificantes.
- Facilitar la realización de las actividades básicas de la vida cotidiana.
- Ofrecer actividades ambulatorias para aquellos que no requieran residencia permanente.

En un contexto de envejecimiento de la población, que se traduce en una demanda creciente y sostenida, ABRAZIA Senior Care surge como la respuesta a un usuario directo y su entorno familiar, ofreciendo una oportunidad de renta para tener en cuenta al momento de invertir.

# TRASLADOS COPPOLA

**Empresas y particulares**

25 años de experiencia comprobable.
Flota en perfectas condiciones

Tel. 11.5182.7082
IG. @trasladoscoppola

## ESTUDIO CONTABLE

Dra.DIANA L. CERRATO (UNLaM)

DLC

CELERIDAD Y EFICIENCIA · 20 AÑOS DE TRAYECTORIA · ESPECIALISTA EN IMPUESTOS

**www.estudio-dlc.com**

Inspecciones y regularización fiscal
Servicios de contabilidad integral
Certificaciones,informes y legalizaciones
Consultoría en criptomonedas

SERVICIOS ONLINE

*info@estudio-dlc.com*
*+54 9 11 5693 5638*
*estudiocontabledlc*
*estudiocontabledlc*

Sedes en **NORDELTA** y **CABA**

PAQ.AR
TIGRE UP NORDELTA
Correo Argentino
Unidad Postal
SANTA MARIA DE TIGRE
Av. Santa María 6385 • Agustín M. García 6649
Via CARGO
Paqueteria a todo el país
carga virtual
Venta de pasajes
Plataforma 10
mercado libre
HOP
ENVIOS DIARIOS
PAGO Fácil
WESTERN UNION
Local 23
11 4313 7280
11 5374 5101
nordeltaservicepoint

@somostomate
www.ttomate.com.ar
TOMATE
EXPERIENCIA DE SABORES
DELIVERY & TAKE AWAY
Frutas, verduras, productos orgánicos, huevos de gallinas libres de jaula y algo más...
REUSE
ORGANIC
Remeros Plaza Shopping.
Santa Maria de las conchas 4711,
Nordelta, Tigre - Tel +54 9 11 2609-3719
DELIVERY SIN CARGO DE MARTES A DOMINGO

# POTENCIAMOS TU MARCA

HACEMOS CRECER
TU NEGOCIO

- ESTRATEGIA DE MARKETING
- DISEÑO GRÁFICO
- DISEÑO WEB
- SOCIAL MEDIA
- CAMPAÑAS ONLINE

ESTALLIDO DIGITAL

Agencia creativa de marketing

@estallidodigital.ok - www.estallidodigital.com - info@estallidodogital.com

# La Feria de Villanueva

DECO-INDUMENTARIA
TEXTIL-MUEBLES-JARDIN
MASCOTAS-CALZADO

BANDA EN VIVO
PATIO DE COMIDAS

TIGRE MUNICIPIO
TARJETA SOY TIGRE
SOY TIGRE
TARJETA DE BENEFICIOS
www.soytigre.gob.ar
5047 8084 0000 0001
JUAN CARLOS OTAMENDI
Código de Barras
TARJETA SOY TIGRE
Aprovechá
los descuentos
Descargá la App
Google Play
Download on the
App Store
TIGRE
MUNICIPIO
Tigre es mi vida

# COCINA CON ALMA DE CUECA

*Somos adictos a irnos a Chile cada vez que podemos. La gastronomía chilena pegó un despegue interesante. Aquí la más moderna ruta gastronómica por Santiago de Chile.*

# GASTRONOMÍA

Irte a Santiago es casi como quedarte en casa, pero con la fortuna de cambiar de aire, flotar en una amabilidad amorosa, ver el Mapocho hecho paisaje y comer tan rico como de costumbre. Gran parte de todo ese atractivo se cuece desde antes de viajar, cuando vas saboreando el sitio que te espera. Un balance perfecto entre algo de bohemia, mucho de calma. Algo de low travel. Mucho de Isidora Goyenechea llenándote los ojos. Algo de calles arboladas. Mucho de caminata. Algo retro. Mucho de vanguardia. Como un aire clásico con la inteligencia del futuro. Como buscar una residencia cómoda, personal y detallista en una ciudad que tiene todo lo que deseás cuando pensás en irte de paseo. Acá cerca, con la mezcla perfecta de la ciudad avant gard de la vieja Barcelona y la modernidad de Amsterdam. Con la historia de Marbella y la intelectualidad de Nueva York.

## LA MESA SÚPERLUJOSA

Desde 2019 Germán Ghelfi se transformó en una especie de show brand, porque además de crear la experiencia culinaria, montó un proyecto integral en los restaurantes del Mandarin, que incluyen, tal como empezó a suceder en Europa, una tienda, una bodega de productos exclusivos, patisserie, y diferentes instancias de degustación que van del picnic, al brunch.
El cordobés decidió estudiar cocina en 1997. Eligió la escuela de cocineros Azafrán, fundada por Lucas Galán y Eni Tognocchi un año antes en su provincia natal. Era el tiempo en que ser chef no estaba de moda. Egresó con la primera promoción de la entidad y desde ese momento nunca le faltó trabajo. Dio clases, dictó cursos propios, ingresó a trabajar en una pizzería y más tarde en un restaurante. “Siempre me gustó trabajar -dice-. Me apasiona todo de mi profesión. Me gusta crear y mejorar. Eso es algo que podés hacer en cualquier sitio”.

Mandarin Oriental, la célebre cadena de súper lujo desembarcó en medio de la pandemia en América Latina. Eligió asentarse en Chile con su primer proyecto, el segundo después de NY. Ghelfi es quien ha quedado a cargo de las cocinas desde el inicio. Según los estándares de la cadena, sólo admiten a multiestrellas Michelin. El está yendo por alguna.
El primer paso fue reinventar la experiencia chilena bajo la filosofía de Mandarin. Otra vez con la mirada en el cliente y el aporte que la cocina puede dar a todo el negocio, ha conseguido recuperar ingredientes de típicos, apostar al KM 0, tendencia mundial entre los chefs de vanguardia, y todo respondiendo a una consigna muy afín a la mesa de estos pagos: la cocina de hogar. Así aparece en una carta una propuesta de ravioles originales de su abuela.
También encaró el primer proyecto vitivinícola del mundo para Mandarin. “Era impensable no tener vinos chilenos de marca propia en un país célebre por sus vinos en el mundo -afirma-.

Hicimos un trabajo muy creativo junto al equipo enológico de Lapostolle, una viña franco-chilena localizada en el Valle de Colchagua. Lanzaron antes de la pandemia dos versiones: MO Carménère y MO Blanc, ambas ya agotadas.
"El vino fue un éxito, consumimos más de 12.000 botellas de la primera edición y ahora, para la segunda entrega de nuestro MOwine Grand Cru está en casa luego de 14 meses de trabajo. Quedó espectacular -recalca con entusiasmo desbordante-. Chile es un bello rincón del mundo y uno de los principales productores de vino. Sus valles, la cordillera y el mar crean un clima perfecto para que los vinos sean una vitrina de exportación al mundo entero, bajo este concepto seguimos trabajando con los grandes vinos íconos de Chile y también con bodegas pequeñas".

"La pandemia nos dio la oportunidad de regresar a los básicos y volver a organizarnos -explica-, permitiendo mirar detalladamente nuestra propuesta y volver a trabajar fuertemente con el mercado local y darnos a conocer entre el viajero y el comensal nacional, revalorizando las propuesta gastronómicas y el servicio que brindamos. La evolución fue muy grande y logramos consolidar los restaurantes dentro del 1% de los más populares del mundo según TripAdvisor con Matsuri y dentro del 10% de los restaurantes más populares del mundo con Senso. Dentro del top 5 en los dos segmentos de nuestros restaurantes en la ciudad. La propuesta gastronómica hoy es nueva, divertida, contemporánea y de temporada. El Bar Origen tiene una coctelería exquisita con mucho trabajo de investigación y diseño.
Bajo este proyecto, Germán sostiene que tuvo algo bueno la pandemia, a pesar de todos los infortunios: "nos dio la oportunidad de parar la pelota, levantar la cabeza mirar a nuestro alrededor y entender que el mundo y el mercado cambió. Nos dio el espacio para reinventarnos y pensar las cosas desde un ángulo más estratégico y aprovechar las oportunidades ante la adversidad".

La oferta gastronómica hoy es amplia y variada. Con sus más de 4 mil kilómetros de costa y su exquisito y variado clima, Chile se permite tener productos de calidad. "Por estos días trabajamos nuestro especial de primavera-verano -explica-. Nuestro hit en Senso son las pastas caseras hechas a mano con esa identidad italoamericana que es la base de nuestra herencia, nuestro Caviar de Esturión exclusivo y especialmente cultivado para nosotros. Además, para este invierno podrás disfrutar de nuestra terraza acondicionada sin perder el encanto y la belleza del jardín que posee una extensión de más de 1.000 metros cuadrados".

Si hay algo que Ghelfi transmite es la pasión que tiene por su trabajo. Cada detalle le importa con honestidad. No hay jactancia ni soberbia. Hay mucha dedicación, pies sobre la tierra e imaginación para hacer que todos se lleven lo que desean. Una mirada sobre el lujo coincidentemente con el concepto Mandarin Oriental: lujo sin lujuria.

## HASTA DONDE SE PIERDE LA VISTA

Santa María de Manquehue se gestó en lo que fue el predio Santa Adela, que pertenecía a la familia Rabat. El Cerro Manquehue determina las características del paisaje comunal. Su nombre proviene del mapuche y significa "lugar de cóndores". Vitacura, rodeada de zonas planas y montañosas, ofrece hermosas áreas verdes y una muy buena calidad de vida. Fue fundada el 9 de marzo de 1991 y esconde un oasis perfecto para la ciudad ajetreada, para reconfortarte el alma.

Ubicado en un elegante edificio emblemático, el Hotel NOI Vitacura combina una impresionante arquitectura moderna, lujo contemporáneo y vibrante energía urbana con vistas incomparables de la Cordillera de los Andes. Además de adentrarse en lo mejor del exclusivo barrio de Vitacura en Santiago, famoso por boutiques de moda, su paisaje gastronómico y la tentación de las galerías de arte.
NOI Vitacura es una gloria urbana con suites inundadas de luz natural a través de grandes ventanales de piso a techo. Tiene un equilibrio entre chic y acogedor, las habitaciones están decoradas con telas italianas de primera calidad, ropa de cama importada de Portugal.

Vale la pena detenerse en los detalles. La madera rojiza que se pasea por el lobby como una línea conductual, hasta llegar a las habitaciones. Se cuartea en las puertas, dotándolas de un damero personal, y tamiza la luz solar en muchas de sus ventanas. La gran sorpresa de sus pasillos de interior abierto, son lazadas de inspiración que abren paso a cada cuarto, atravesando sutilmente el corazón abierto de todo el edificio.
Con el espíritu cosmopolita, para disfrutar de un buen ambiente, música y una vista espectacular, la terraza panorámica de NOI Vitacura, en Tramonto, es perfecta.

Con una amplia carta de cócteles y una exquisita gastronomía, este restobar de Vitacura espera con el candor del paisaje que duerme a su sombra. En lo alto del moderno hotel NOI Vitacura, ubicado en el exclusivo barrio de Vitacura en Santiago, famoso por boutiques de moda, espacios gastronómicos y galerías de arte, es el sitio donde acontece perfecto el acuerdo mágico de sabores de otro nivel, música que pone espíritu a la escenografía.

Equipado con una amplia terraza al aire libre y un comedor acristalado, Tramonto está abierto todo el año y ofrece impresionantes vistas de 360° sobre el horizonte de Santiago y la Cordillera de los Andes.

Situado junto a la piscina de la azotea del hotel, el menú incluye una excelente cocina, desde pizza y empanadas hasta delicadas piezas de carne a la parrilla, además de cócteles artesanales, vino y cervezas.

MANDARIN ORIENTAL

NOI VITACURA

El sitio al que querrás volver cada vez que cruces hacia el pacífico, como para mirar desde lo alto a la bella Santiago y rendirte a sus pies desde lo alto.

**CALLEJERO DE MUNDO**

Lo más difícil a la hora de adquirir prestigio en materia gastronómica es encontrarle sentido a lo que se hace. Presentar un concepto es el desafío más severo en medio de una batahola de propuestas que, en la mayoría de los casos, se reiteran y se copian, siempre con éxito diverso. Moma Adrianzén lo hizo a lo grande. Está convencido de que las experiencias vividas en diferentes partes del mundo le brindaron "un plus especial" para abrir su propio negocio. Ya no sólo se trata de amar la cocina y de meterse entre las ollas, sino que el éxito gastronómico llega de una ampliación en la visión: desde la presentación casi arquitectónica de los platos, al diseño personal de sus locales, la elección detallada de los proveedores de kilómetro cero y la experiencia particular que puede proponer el personal.
Moma se animó primero en Miraflores, en Lima. Allí montó su primera versión de Jerónimo bajo un concepto novedoso: el de la cocina de esquina. Está inspirada en los sabores callejeros, en los platos de paso de todo el mundo, pero con ingredientes y trato de calidad, además de una vuelta de tuerca, uno de sus sellos personales.
El éxito llegó rápido. Y el paso siguiente fue Santiago, en Chile, en el coqueto barrio de Vitacura.

A los 23 años, Adrianzén había cursado algunas materias de la carrera de Administración de Empresas y, después, de Periodismo, además de realizar prácticas en la cocina de un restaurante, trabajo que entonces no lo cautivó plenamente. En tanto, sus padres se mudaron a Kuala Lumpur, Malasia, y le pidieron a Moma que los visitara. Sin embargo, el viaje programado para tres semanas se prolongó más de la cuenta. Allí explotó su pasión por la comida. Se maravilló con la variedad de insumos y platos, así que decidió quedarse para estudiar. Paralelamente a su carrera, trabajó en un restaurante, mientras que en sus tiempos libres viajaba. Estuvo en Tailandia, Vietnam, Laos, Indonesia, luego en Europa, en diferentes sitios. En sus viajes intentó aprender mucho de la cocina de la calle. "Ahí está el sabor", sostiene. Desde entonces trabajó para figuras del firmamento culinario como Pedro Miguel Schiaffino, Rafael Osterling y Rodrigo Conroy, además del grupo Osaka.Y uno de sus últimos destinos como chef trotamundos fue México, donde comenzó a consolidar su sueño.

El nuevo Jerónimo de Av. Alonso de Córdova en la capital chilena hace nuevamente honor a la esquina no sólo geográficamente, sino en su concepto. Es imposible elegir sin quedarse con las ganas. Los tacos son genuinos, el costillar de cerdo St. Louis son con tortillas de maíz artesanales, acompañados por un costillar de carne tierna es inolvidable.
Los huevos rotos con papas fritas, chistorra y aceite de trufa explotan de sabor en el paladar.
Y también hay clásicos a la parrilla o pastas reintentadas.
¿Algo de moda? Coliflor frita, un hallazgo.
Imposible partir sin un "tres leches" con nutella.
La barra de tragos seduce por sí misma. Una opción entre dulce y cítrico a la vez, lo mejor es la fresca combinación de ron Selección de Maestros, piña, maracuyá y limón, decorado con una piña deshidratada cuya gracias es morderla mientras se va tomando el cóctel.
Y de la carta, un imperdible es el "alma, corazón y vida", una mezcla del destilado peruano Cuatro Gallos Acholado, Campari, vermouth blanco, frutos rojos, naranja y clara de huevo.
Para cuando asomen los atardeceres cálidos la mejor opción es "doña María sangría", que Cuatro Gallos Torontel, chardonnay, almíbar de lavanda, zumo de naranja.

Hay calle bien vivida. Hay sabores conocidos con una pátina de inspiración personal. Y hay tanto para ver que visitar Jerónimo una vez es una picardía.

*Por Macarena Neptune*

# El espacio de guardado que necesitás.

Llegó a Nordelta
tu nuevo partner de
guardado para darte
el espacio que necesitás
para tus proyectos.

Tenés espacio, animate.

**Con acceso 24 hs**

**0810-220-1234**

Av. del Golf 2430, Nordelta.

Administra y opera

+metros
CREADORES DE ESPACIOS

**urbanstorage.com.ar**

URBAN
Storage

# NADIA PERINO

**COFUNDADORA Y DIRECTORA GENERAL DE ASOCIACIÓN CIVIL DE IMPACTO SOCIAL: HUMANITARISMO COMUNIDAD, QUIENES TIENEN COMO MISIÓN A TRAVÉS DE SU PROYECTO EDUCATIVO, BRINDAR SERVICIO Y HERRAMIENTAS DE EDUCACIÓN SOCIAL, EMOCIONAL Y VALORES ESPECIALMENTE PARA JÓVENES Y ADOLESCENTES DE COMUNIDADES DESPLAZADAS.**

## EN PRIMERA PERSONA

*Todos tenemos la libertad de elegir.*
*Así empieza mi historia.*

Soy Nadia Perino. Tengo 32 años, estoy casada con Martin, un piloto aviador a quien admiro profundamente, juntos tenemos una hermosa hija de 6 años a la cual agradezco poder acompañar con disponibilidad de amor y presencia.

Me formé como consultora psicológica, aunque mi experiencia de vida es de lo que más me nutro para poder compartir. Es una historia muy triste, lo que sucede es que si no logro transformarla en algo positivo y que trascienda, no podría convivir con este dolor.

Vengo de una familia numerosa: 2 padres, hoy bastante mayores, 5 hermanos que son más grandes que yo y más de 20 sobrinos. Nací en Buenos Aires, en una zona humilde del oeste de esta provincia donde transcurrí mi infancia y adolescencia en el típico barrio y en épocas donde salir a jugar a la calle todavía era habitual.

Mis padres han conocido una y otra vez lo que es el sufrimiento y la falta de recursos, y así me han criado. Y cuando hablo de recursos no me refiero específicamente a lo material, hablo también de la afectividad, lo socio-emocional y la gestión psíquica de lo que significa enfrentar las miserias que como humanos dejan mucho que desear.

Con lo que se podía, con la educación que alcanzaba para avanzar y no caer en el intento y siendo la menor de los seis hermanos, encontré un hogar algo más sólido en cuanto a necesidades básicas cubiertas y la compañía de personas que cubrían algunas de las faltas de protección y cariño que inevitablemente sucedían.

Mi infancia casi no la recuerdo, no cuento siquiera con fotos que me lleven a sentir un poco de aquellas épocas. Mi adolescencia tuvo un color algo gris con muchas turbulencias que me exigieron trabajar mi fortaleza y perseverancia.

Cuando cumplí 21 años acababa de conocer a mí, ahora, esposo. Hice una gran fiesta de cumpleaños, me ocupé de todos los detalles. Este evento en particular significaba para mí el inicio de esa Libertad que te vengo contando. La sentía, la palpitaba y estaba lista.

Y así, creo, empezó todo. Estaba dispuesta a enfrentar y atravesar lo que venga. Y los logros y los golpes no se hicieron esperar.

Al poco tiempo ya estaba viviendo mi historia con Martín, llevamos ya más de 11 años juntos. Es muy linda y divertida la vida con él. Tenemos muchos proyectos juntos y a veces, claro, que con desacuerdos o desencuentros. Considero un privilegio poder compartir la vida así, con un compañero para apoyarnos, admirarnos y alentarnos a crecer y no bajar los brazos.

En 2015 nos casamos, pero hubo algo antes que marcó mi vida para siempre. Y ese, fue el primer gran cachetazo que recibí. 6 días antes de la boda, mi hermana Ely se suicidó.

Ella era para mí una persona de referencia, a quien observaba cuando buscaba respuestas, a quien admiraba en secreto, a quien amaba con tanta fuerza que dolía la distancia que nos separaba.

Unas pocas semanas antes de su muerte habíamos empezado de nuevo: a vincularnos, a aprender a amarnos, a escucharnos, a reconocernos en la mirada. Y se fue. Hoy sólo logro recordarla cerrando muy fuerte los ojos y escuchando, muy allá a lo lejos, el sonido de su voz. Con ternura, la recuerdo como una niña.

La vida se me llenó de preguntas que se acumularon durante años mientras lograba procesar lo que había sucedido, lo que nos estaba pasando. A medida que avanzaba, confiando y en compañía, iban apareciendo respuestas. Paulina, mi hija, fue una de ellas. Vos, sos otra de ellas. Y yo, estoy aprendiendo a serlo también a medida que reparo mis heridas y puedo volver a verme.

En 2019 descubrimos, junto con Martín, que había otra respuesta, que nos unía a la comunidad, a la humanidad y a hacer de este mundo, uno mejor. Emprendimos nuestro proyecto de vida con impacto social, transmitiendo el mensaje e involucrándonos cada vez más para lograr una transformación cultural donde la prevención del suicidio fue uno de los iniciadores del proyecto: promover el buen vivir y la buena salud es la base de nuestra labor.

> **En 2021 nació Humanitarismo Comunidad, una asociación civil con más de 60 miembros, a quienes nos une este amor hacia la vida y hacia la humanidad.**

Trabajamos para mejorar la calidad de vida de todos, y para eso ofrecemos educación y herramientas que colaboren a que las personas seamos capaces de encontrar la estabilidad socioemocional como base para el desarrollo personal.

En enero de 2023 el golpe más duro me tomó desprevenida, ingenua. Aunque hubo cientos de alarmas, nadie pudo evitar que otra de mis hermanas se suicidara. Esta vez, fue Silvia. Una terrible noticia, y aún más terrible dolor.

Me costó mucho aceptar la realidad de lo que pasó, de lo que pasa. Me duele mucho saber que hubo vidas con tanto dolor. Tanto, que no pudieron soportarlo. Me entristece saber que aún sigue habiendo personas que no están disfrutando de su vida, que viven sufriendo y que tal vez no tengan en quién apoyarse, en quien confiar. Que como sociedad, como comunidad, no estemos preparados para la práctica innata que tenemos de ser humanos, estar para el otro, acompañar, ver, decir, amar.

Hoy convivo con esto, y aunque sé que tengo la oportunidad de trabajarlo en espacios terapéuticos, me pregunto: ¿qué estamos haciendo como Humanidad? De poco sirve que cada uno se resguarde en su individualismo. A la luz de todos están los acontecimientos. Que nos pasan, que nos atraviesan y nos impactan sin discriminación. Estamos en el mismo barco.

> **Hoy proyectando también un espacio para hablar, compartir y reflexionar sobre todo esto (Laboratorio de Vida Humana) y que cada quien tome las riendas y las vire para donde le resuene.**

Necesitamos accionar, ser y sobre todo animarnos a estar acá, verdaderamente presentes, con cuerpo y alma. No hay mucho para esperar, y muchos ya no pueden esperar.

Te invito a tomar un café y a conversar. No hace falta mirar tan lejos al horizonte para proyectar. Miremos a los ojos de quienes están a nuestro alrededor y sabremos encontrar el camino que se nos refleja con claridad, y tal vez, sólo tal vez, encontremos algunas respuestas.

*Edición: Alfonsina Carissimo*

**ALIANZAS DE TRABAJO CON FUNDACIÓN NORDELTA PARA AUNAR ESFUERZOS.**

Junto con la Fundación Nordelta estamos elaborando propuestas de trabajo y capacitación que llegarán a vecinos y ONGs de la zona como Judaica Norte, Fund. Oficios, Fund. Construyendo, Manitos Solidarias, Tigrecitos del Delta, Rosas del Plata, Acobijarnos, Hogar San José, Fund. Potrero, entre otras.

Previo a la segunda edición del Programa de Capacitación Comunitaria: "POTENCIEMOS NUESTRA COMUNIDAD"; daremos talleres vivenciales introductorios.
Podrán anotarse al encuentro presencial en Nordelta para trabajar juntos sobre la importancia de conocernos para poder conectar, acompañar y ayudar a otros.
Para acceder sólo tienen que anotarse, tendrá cupos limitados. Este proyecto está destinado a grupos de trabajo, equipos o personas comprometidas en ONGS o Empresas que necesiten adquirir o perfeccionar recursos y herramientas para el acompañamiento, la ayuda o la contención en el día a día de sus proyectos o trabajos.

"La unión hace la fuerza": Esta frase repetida por siglos nos incentiva a la acciony la expansión. En este camino de búsqueda de una comunidad que encuentre su potencial, su bienestar; el trabajo en conjunto es necesario.

Vení a compartir con otras personas que también tienen algo en común a vos: creer en que un mundo mejor es posible. ¡Nos unimos para hacerlo realidad!

Taller: Jueves 19 de Octubre a las 9.45 hs.
Sede Fundación Nordelta

Asociación Civil Humanitarismo Comunidad
@humanitarismocomunidad
Tel: +549 11 3679 7781
Email: humanitarismocomunidad@gmail.com
Para donar - cbu: 0170316820000032513396

**CONTACTO:**
Nadia Perino
Ig: @nadia_perino
Teléfono: 11 3679-7781
Email: nadiaperinodf@gmail.com

«NINGÚN HOMBRE SERÁ EL MEJOR SI NO TIENE FUEGO EN LA SANGRE»

~ ENZO FERRARI .

LILI CASERTA

Dra. Alejandra Fontao
MP 444221

MEDICINA ESTÉTICA
BELLEZA FACIAL Y CORPORAL
DEPILACIÓN LÁSER
SALÓN DE MANOS Y PIES
CENTRO DE BIENESTAR

SPA
MEDICO
DELTA

Shopping Remeros Plaza
1er piso • Rincón de Milberg
WhatsApp 11 4169 6915
Instagram @spamedicodelta

# NUEVO MULTISPLIT

DAIKIN

R32
NEW REFRIGERANT GAS

INVERTER

DAIKIN

www.centroaire.com.ar

centroaire
EXCLUSIVE | DAIKIN |